



Sursa foto: <http://www.prahova-turism.ro/PLOIESTI/socolescuploiestipage.html>

1. LOCALIZARE

1.1.	Unitate administrativ-teritorială	Municipiul PLOIESTI
1.2.	Sector	-
1.3.	Stradă, număr	Bd. Independentei, Nr. 18
1.4.	Cod poștal	100028
1.5.	Carou topografic (1:500)	-

2. REGIM JURIDIC DE PROTECȚIE

2.1.	Monument istoric (categoria "monument")	PH-II-m-A- 16275 Casa Scarlat Sc. Orascu , azi Policlinica de copii a Spitalului de Pediatrie Ploiesti, sf. Sec. XIX, ref 1920 ;
2.2.	Monument istoric (categoria "ansamblu")	-
2.3.	Monument istoric (categoria "sit")	-
2.4.	Zonă de protecție a altor M.I.	-
2.5.	Zonă protejată construită	Sit urban « Centrul Istoric » ; cod LMI PH-II-s-B-16266, mun. PLOIESTI, Bd. Independentei

*Imobilul este monument istoric dacă: (a) este înscris în LMI la categoria "monument" sau (b) face parte din suprafața unui "ansamblu" sau "sit" înscrise în L.M.I.

3. STATUT PROPRIETATE

3.1.	Proprietari actuali	-
3.2.	Utilizatori actuali	Policlinica de copii a Spitalului de Pediatrie Ploiesti;
3.3.	Proprietari anteriori	-

4. DESCRIEREA PARCELEI

4.1.	Suprafața și dimensiunile parcelei (mp)	1.462 mp.
4.2.	Numărul aliniamentelor parcelei	1;
4.3.	Numărul de clădiri pe parcelă	2;
4.4.	Amplasarea clădirilor pe parcelă	Corpul MI retras fata de aliniament cu 7m, 2 fatade, 2 calcane ;
4.5.	Indicatori urbanistici	AC =287mp.; AD= ; Hc= ;
4.6.	Indici urbanistici	POT=57%; CUT= ; Niv. D+P+1E;
4.7.	Procentul spațiilor plantate	-

5. DATArea CLĂDIRILOR

5.1.	Datate prin perioade/secole	Sfarsit sec. XIX
5.2.	Datate prin intervale de date	-
5.3.	Datate precisă	Ref. 1920;
5.4.	Justificarea datării	-

6. ANALIZA CLĂDIRILOR*

6.1.	Ctitor/finanțator	Scarlat Sc. Orascu;			
6.2.	Arhitect/antrepriză/meșter	Toma N. Socolescu;			
6.3.	Tipul arhitectural al clădirilor:	- REZIDENȚIAL:	Locuință populară tradițională Locuință boierească tradițională Locuință urbană tradițională	Locuință urbană modernă unifamilială <i>Idem</i> multifamilială (2-6 apartamente) Locuința multifamilială (peste 6 apartamente)	Locuință contemporană unifamilială <i>Idem</i> multifamilială (2-6 ap.) <i>Idem</i> multifamilială
		- TERȚIAR:	Prăvălie, cârciumă tradițională Atelier meșteșugăresc Manufactură, mică industrie	Clădire modernă comercială Clădire modernă de birouri/comerț Clădire modernă industrială	Clădire contemporană comercială Clădire contemp. de birouri/comerț Clădire contemporană industrială
		- MIXT:	Locuință urbană cu prăvălii, atelieri la parter	Locuință urbană modernă cu spații comerciale și de birouri	Locuință urbană contemporană cu spații comerciale și de birouri
		- TIPURI: SPECIALE	Clădiri de învățământ Biserici, capele	Clădiri administrative:.....	Alte tipuri:
6.4.	Stilul clădirilor:	1/STIL CONTURAT ART- NOUVEAU 2/ELEMENTE DE STIL			
6.5.	Etape semnificative de construire	1920;			
6.6.	Istoricul imobilului/clădirilor	Construita primarului Scarlat Orascu;			

7. DESCRIEREA CLĂDIRILOR

7.1.	Accesul în clădire	Din curtea interioară ;
7.2.	Tip acoperire/pante	Sarpanta ;
7.3.	Materiale și tehnici de construcție	Zidărie de cărămidă;
7.4.	Tehnici/elem. constructive speciale	-
7.5.	Finisaje exterioare	Tencuiala;
7.6.	Decorații exterioare/interioare	Ancadramente ferestre cu profile cu ecuson central, cornisa cu consolete în forma de denticule, coloane angajate, bosaj, feornamentica decorativă cu motive vegetale la ancadramentele ferestrelor, panouri cu balustrii la ancadramente, acoperis cu lucarne, tamplarie și feronerie în motive Art-Nouveau;
7.7.	Inscripții, medalioane ș.a.	
7.8.	Informații referitoare la interioare	Păstrează elemente decorative interioare originale la nivelul tavanului, tamplarie uși originală, sobe ceramice originale, feronerie;

8. STAREA DE CONSERVARE

8.1.	Starea generală de conservare	Foarte buna	Bună	Medie	Proastă
8.2.	Starea decorațiilor fațadei/finisajelor ext.	Foarte buna	Bună	Medie	Proastă
8.3.	Lucrări de restaurare/reparații majore recente	-			
8.4.	Modificări vizibile ale materialelor, finisajelor, elementelor arhitecturale	-			

9. AMENAJABILUL PARCELEI

9.1.	Împrejmuire (date, descriere, modificări)	Împrejmuit - gard care păstrează elemente originale de factură Art-Nouveau (feronerie, stalpi);
9.2.	Construcții-anexă (date, descriere, poziționare)	Fără construcții anexă;
9.3.	Grădină amenajată/parc (date, descriere, elemente arhitecturale, modificări)	Curte interioară;
9.4.	Suprafețe plantate (grădină de fațadă, grădină spontană)	-

10. NIVELUL DE INTERES

10.1.	Regimul de protecție actual	CLADIRE PROTEJATĂ;
10.2.	Observații referitoare la valoarea istorică și arhitecturală a clădirilor	
10.3.	Observații referitoare la gradul de conservare necesar	
10.4.	Observații referitoare la valoarea spațiilor libere/spațiilor plantate	
10.5.	Observații referitoare la intervențiile posibile	